

# 記入例

## 解約通知書

## 法人用

メール送信する日を記載してください

契約内容によって異なりますので1か月前予告、2か月前予告など確認してください。

例) 1か月前予告の場合は、2023/11/23 受付→2023/12/23 解約日になります。

契約開始日	2022年10月1日	解約受付日	2023年11月23日	解約日	2023年12月23日
-------	------------	-------	-------------	-----	-------------

※解約日によっては違約金等発生する可能性がありますので契約書を確認の上記載をお願いします

(太線の項目を全て記入して下さい。)

法人名	株式会社ABC			駐車場や駐輪場、バイク置き場等
記入者名	高橋	記入者連絡先	090-1234-5678	
契約物件名	〇〇マンション	部屋番号	101	
物件所在地	福岡県福岡市博多区〇〇	駐車場等区画	P1・B1・Z2	
契約法人名	株式会社ABC	入居者名	山田 太郎	契約内容によって入居者の方へ解約通知書・精算書を送付する場合があります。
入居者メールアドレス	yamada_taro@mail.com	入居者電話番号	080-2345-6789	
		連絡の取れる時間帯	15時以降	

引越予定日	2023年12月22日(金)		
精算書送付先	〒810-0041 福岡県福岡市中央区大名1-2-3 メールアドレス: houjin@mail.com 電話 092-123-4567		
退去立会人	法人担当者・ <u>入居者本人</u>		
立会人名/電話番号	山田 太郎 / 080-2345-6789		
引越し理由	<u>転勤</u> ・退職・その他( )		
入居者名義の契約	無し・ <u>有り</u> ・ <u>(駐車場)</u> ・バイク駐輪場・駐輪場・その他		

入居者個人契約があるかの確認は必ず行ってください。個人契約がある場合は入居者より解約連絡が必要です(092-737-1184)

上記の通り賃貸借契約の解約を通知し確実に履行することを確約致します。  
万一明け渡しを遅延することがあれば理由の如何を問わず、私の遅延によって発生した損害は賠償致します。  
尚、引渡日以降の残留物は貴社で処分して頂いて構いません。処分費用は当方で負担致します。  
又、解約手続きにあたり、立会い業者への契約内容及び連絡先等の開示を承諾致します。  
契約者法人名

精算振込口座

株式会社ABC 社印

△△				銀行				□□				<u>支店</u> ・出張所		
銀行番号	1	2	3	4	(数字4桁)				店番号	3	0	3	(数字3桁)	
1. 普通	No. 7 8 9 8 7 6 5				フリガナ	カ)エービーシー								
2. 当座					名義	株式会社ABC								

解約通知書

法人用



契約開始日	解約受付日	解約日
-------	-------	-----

※解約日によっては違約金等発生する可能性がありますので契約書を確認の上記載をお願いします。

(太線内の項目を全て記入して下さい。)

法人名								
記入者名					記入者連絡先			
契約物件名					部屋番号			
物件所在地					駐車場等区画			
契約法人名								
入居者名					入居者電話番号			
入居者メールアドレス					連絡の取れる時間帯			
引越予定日								
精算書送付先	〒 メールアドレス： 電話							
退去立会人	法人担当者 ・ 入居者本人							
立会人名/電話番号								
引越し理由	転勤 ・ 退職 ・ その他 ( )							
入居者名義の契約	無し ・ 有り ( 駐車場 ・ バイク駐輪場 ・ 駐輪場 ・ その他 )							
<p>ご入居者様名義でご契約の駐車場・駐輪場・バイク置き場など、部屋に付随する個人契約がある場合は部屋の解約申請と同時に自動解約となります。部屋の解約通知書とは別に付随する個人契約の解約通知書を送付します。</p> <p>上記の通り賃貸借契約の解約を通知し確実に履行することを確約致します。 万一明け渡しを遅延することがあれば理由の如何を問わず、私の遅延によって発生した損害は賠償致します。 尚、引渡日以降の残留物は貴社で処分して頂いて構いません。処分費用は当方で負担致します。 又、解約手続きにあたり、立会い業者への契約内容及び連絡先等の開示を承諾致します。 契約者法人名</p>								
精算振込口座					社印			
銀行				支店 ・ 出張所				
銀行番号	(数字4桁)				店番号	(数字3桁)		
1. 普通	No.					フリガナ		
2. 当座						名義		